

Cómo preparar una casa para una inundación

[Kenneth Hellevang](#), Ingeniero de Extensión

Siga los consejos de los servicios públicos locales: desconecte la electricidad y cierre el paso de agua y gas. Los funcionarios locales generalmente recomiendan cerrar las llaves de paso de agua y gas. Si está previsto que el nivel del agua llegue cerca del panel eléctrico de entrada, llame a su proveedor de electricidad para que desconecte el suministro eléctrico de la casa.

Corte la electricidad en lugares de la casa que se puedan inundar. Al desconectar la electricidad, ya sea a través de un interruptor o de un fusible, asegúrese de no estar pisando el agua. Si hay mucha humedad en el lugar, use un disyuntor (interruptor de circuito por falla a tierra) para cualquier circuito. Se puede conectar un disyuntor a una extensión eléctrica (un alargador) para cortar la electricidad en caso de producirse una falla eléctrica.

Traslade los objetos de valor y cualquier material peligroso a lugares más altos que el nivel de agua previsto y lejos de la humedad. Traslade los objetos irremplazables, como fotografías y videos de la familia, anuarios de la escuela secundaria, así como también otros documentos importantes, como declaraciones de impuestos, pólizas de seguro e inventarios del hogar.

Sujete los tanques de combustible al suelo. Durante una inundación, los tanques de combustible se pueden volcar o pueden flotar, causando un derramamiento de combustible o un incendio. Limpiar una casa que se ha inundado con agua mezclada con combustible puede ser muy difícil y caro. A veces, no es posible limpiar completamente la zona contaminada con petróleo, y la casa se vuelve inhabitable debido a los gases de petróleo que son nocivos para la salud. Sujete los tanques de combustible al suelo. Asegúrese de que los agujeros de ventilación y de llenado del tanque se encuentren a una altura claramente mayor a la altura prevista de la inundación, o séllelos. Evalúe la posibilidad de vaciar el tanque y llenarlo de agua para evitar que flote.

Tape los desagües del sótano. Tapar los desagües evita que se acumulen aguas residuales y que se dañen las paredes o el suelo de los sótanos debido a la alta presión ejercida por el agua de afuera luego de un desagüe rápido. Para mayor información, ver [“Plugging Home Drains to Prevent Sewage Backup.”](#)

Retire los aparatos domésticos o prepárelos para la inundación. Desconecte los aparatos domésticos desde la caja de fusibles o el tablero. Muchos electrodomésticos, como los congeladores, refrigeradores (neveras), lavadoras y secadoras, entre otros, tienen motores y otros componentes que se pueden dañar por el agua o el limo. Si se espera que el agua suba rápidamente y no es posible mover los grandes electrodomésticos, envuélvalos en film de polietileno, atando el film con un hilo o una soga. De esta manera, el agua llegará hasta el electrodoméstico, pero la mayor parte del limo, no, y será más fácil limpiar el aparato.

Considere la posibilidad de trasladar la estufa (cocina). Desconecte el gas y la electricidad. Desconecte la estufa y trasládela a algún lugar fuera del alcance del agua.

No traslade el aire acondicionado sin supervisión de un técnico. La unidad de aire acondicionado contiene freón, una sustancia que se puede instalar en el sótano y puede ser nociva para la salud. Por lo tanto, las unidades de aire acondicionado solo pueden ser retiradas por un técnico. Para reducir la cantidad de limo que se acumulará en la unidad, envuelva tanto la unidad externa como la interna con plástico.

Considere la posibilidad de trasladar la caldera (calentador de agua). Desconecte la electricidad, el gas y el agua de la caldera antes de trasladarla hacia algún lugar fuera del alcance del agua.

La presión del agua romperá las ventanas del sótano. Si la inundación es inminente, considere la posibilidad de retirar o de abrir las ventanas.

La presión del agua puede dañar las paredes del sótano. Si las paredes del sótano no son de hormigón armado o no pueden soportar la fuerza ejercida por el suelo saturado de agua de la inundación, permitir que el sótano se llene de agua puede proteger las paredes y los cimientos, ya que de este modo se mantiene una presión similar a ambos lados de las paredes y el piso. Si lo desea, puede pedir asesoramiento a un ingeniero de su ciudad o condado.

Quite todos los materiales porosos. Las alfombras y los revestimientos de pared, tales como los paneles de yeso, son mucho más fáciles de quitar cuando están limpios y secos. La madera sólida puede soportar el agua, pero los productos de madera prensada se dañarán y no podrán ser recuperados. Los acabados no son una barrera impermeable, así que los materiales de madera acabada también son porosos.

The NDSU Extension Service does not endorse commercial products or companies even though reference may be made to tradenames, trademarks or service names.

NDSU encourages you to use and share this content, but please do so under the conditions of our Creative Commons license. You may copy, distribute, transmit and adapt this work as long as you give full attribution, don't use the work for commercial purposes and share your resulting work similarly. For more information, visit www.ag.ndsu.edu/agcomm/creative-commons.

For more information on this and other topics, see www.ag.ndsu.edu

County commissions, North Dakota State University and U.S. Department of Agriculture cooperating. North Dakota State University does not discriminate on the basis of age, color, disability, gender expression/identity, genetic information, marital status, national origin, public assistance status, sex, sexual orientation, status as a U.S. veteran, race or religion. Direct inquiries to the Vice President for Equity, Diversity and Global Outreach, 205 Old Main, (701)231-7708. This publication will be made available in alternative formats for people with disabilities upon request, (701) 231-7881.